

ПРОТОКОЛ № 84
засідання громадської комісії з житлових
питань при виконавчому комітеті міської ради

08 листопада 2024 року

м. Вінниця

Голова комісії	Фурман Р.С.	– Заступник міського голови
Заступник голови комісії	Місецький В.Ю.	– Директор департаменту житлового господарства
Секретар комісії	Мазур Л.Д.	– Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
Члени комісії:		
	Грушко С.Ю.	– Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
	Кріпак О. М.	– Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв'язку департаменту правової політики та якості
	Кириленко М.М.	– Перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради
	Мартьянов М.П.	– Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради
	Очеретна А.В.	– Головний спеціаліст відділу ветеранської політики та організаційного забезпечення департаменту соціальної політики
	Стефанкова С.В.	– Заступник директора департаменту охорони здоров'я міської ради
	Іващук А.Я.	– Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради
	Щербань Ю.О.	– Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)
	Сільницький О.М.	– Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевого промислу та побутового обслуговування населення (за згодою)
	Нагірняк Д.Б.	– Начальник Комунального підприємства «Вінницьке міське бюро технічної інвентаризації» (за згодою)
	Перебетюк А.М.	– Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані (за згодою)
	Смішний Р.В.	– Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)

Порядок денний:

1. Розгляд заяв громадян, які надійшли до виконавчого комітету міської ради. Із заявами щодо поліпшення житлових умов до виконавчого комітету міської ради звернулися громадяни:

1. ОСОБА_1, 1967 р.н.;
2. ОСОБА_2, 1986 р.н.;
3. ОСОБА_3, 1991 р.н.;
4. ОСОБА_4, 1984 р.н.;
5. ОСОБА_5, 1980 р.н.;
6. ОСОБА_6, 1973 р.н.;
7. ОСОБА_7, 1987 р.н.;
8. ОСОБА_8, 1979 р.н.;
9. ОСОБА_9, 1982 р.н.;
10. ОСОБА_10, 1982 р.н.;
11. ОСОБА_11, 1992 р.н.;
12. ОСОБА_12, 1984 р.н.;
13. ОСОБА_13, 1978 р.н.;
14. ОСОБА_14, 1988 р.н.;
15. ОСОБА_15, 2000 р.н.;
16. ОСОБА_16, 1986 р.н.;
17. ОСОБА_17, 1980 р.н.;
18. ОСОБА_18, 1997 р.н.

Комісія, розглянувши заяви і подані документи, на підставі ст.ст. 34, 45, 46 Житлового Кодексу України та пунктів 13, 15, 18, 44, 46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм житлових приміщень в Українській РСР» (далі Правила), затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470, пропонує виконавчому комітету міської ради взяти громадян на квартирний облік за місцем проживання:

№ № п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, рік народження заявника	Склад сім'ї	Місце роботи, посада, стаж роботи	З якого часу про- живає та зарес- стро- ваний в місті	Адреса, характеристика житлової площі, її відомча належність	Підстава для взяття на облік	Підстава для надання пільг	Дата по- да- ння заяви	Примітка
1.	ОСОБА_1, 1967 р.н.	1	непрацюю- чий, особа з інвалідніс- тю	2024 р.	Реєстрація: АДРЕСА_1; Фактичне місце проживання /	внутріш- ньо переміщ- ена особа	інваліди війни (ВПО)	01.11 .2024	Має право на позачергове отримання житла

					перебування: АДРЕСА_2				
2.	ОСОБА_2, 1986 р.н.	1	непрацюючий, особа з інвалідністю	2022 р.	Реєстрація: АДРЕСА_3; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_4	внутрішньо переміщена особа	інваліди війни (ВПО)	01.11.2024	Має право на позачергове отримання житла
3.	ОСОБА_3, 1991 р.н., ОСОБА_19, 1990 р.н. - дружина, ОСОБА_20, 2013 р.н. - син	3	УСТАНОВА_1	2024 р.	Реєстрація: АДРЕСА_5; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_6	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	01.11.2024	Має право на першочергове отримання житла
4.	ОСОБА_4, 1984 р.н.	1	особа з інвалідністю	2019 р.	АДРЕСА_7, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 1	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій, залучені до АТО/ООС	01.11.2024	Має право на першочергове отримання житла
5.	ОСОБА_5, 1980 р.н.	1	військовослужбовець	2020 р.	АДРЕСА_8, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 1	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій	05.11.2024	Має право на першочергове отримання житла
6.	ОСОБА_6, 1973 р.н.	1	військовослужбовець	2024 р.	АДРЕСА_8, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 1	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій	05.11.2024	Має право на першочергове отримання житла
7.	ОСОБА_7, 1987 р.н., ОСОБА_21, 1985 р.н. - дружина	2	військовослужбовець	2004 р.	АДРЕСА_9, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 32.2 кв.м., кількість зареєстрованих : 8	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	06.11.2024	Має право на першочергове отримання житла
8.	ОСОБА_8, 1979 р.н., ОСОБА_22, 1977 р.н. - дружина, ОСОБА_23, 2001 р.н. - син, ОСОБА_24, 2007 р.н. -	5	військовослужбовець	2008 р.	АДРЕСА_10, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 3 , житлова площа: 32.1 кв.м., кількість зареєстрованих : 6	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	06.11.2024	Має право на першочергове отримання житла

	син, ОСОБА_25, 2013 р.н. - син								
9.	ОСОБА_9, 1982 р.н., ОСОБА_26, 1976 р.н. - чоловік, ОСОБА_27, 2008 р.н. - дочка, ОСОБА_28, 2010 р.н. - дочка	4	військовос лужбовець	2020 р.	АДРЕСА_11, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 4	прожива ння в гуртожи тках	учасники бойових дій	06.11 .2024	Має право на першочерго ве отримання житла
10.	ОСОБА_10, 1982 р.н., ОСОБА_29, 1976 р.н. - чоловік	2	військовос лужбовець	2019 р.	АДРЕСА_12, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 2	прожива ння в гуртожи тках	сім'ї загиблих(померлих) ветеранів війни, Захисники в та Захисниць України	07.11 .2024	Має право на позачергове отримання житла
11.	ОСОБА_11, 1992 р.н., ОСОБА_30, 1992 р.н. - дружина, ОСОБА_31, 2016 р.н. - син	3	непрацюю чий, особа з інвалідніс тю	2005 р.	АДРЕСА_13, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 4 , житлова площа: 50.1 кв.м., кількість зареєстрованих : 8	забезпеч ення жилою площею нижче за встановл ений рівень	інваліди війни	07.11 .2024	Має право на позачергове отримання житла
12.	ОСОБА_12, 1981 р.н., ОСОБА_32, 2004 р.н. - дочка	2	військовос лужбовець	2008 р.	АДРЕСА_14, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 2	прожива ння в гуртожи тках	інваліди війни	07.11 .2024	Має право на позачергове отримання житла
13.	ОСОБА_13, 1978 р.н., ОСОБА_33, 2013 р.н. - дочка	2	військовос лужбовець	2005 р.	АДРЕСА_15, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 2	прожива ння в гуртожи тках	учасники бойових дій	07.11 .2024	Має право на першочерго ве отримання житла
14.	ОСОБА_14, 1988 р.н., ОСОБА_34, 1990 р.н. - дружина, ОСОБА_35, 2016 р.н. - син	3	УСТАНО ВА_2	2005 р.	АДРЕСА_16, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2 , житлова площа: 27.4 кв.м., кількість	забезпеч ення жилою площею нижче за встановл ений рівень	працівник поліції	07.11 .2024	Має право на першочерго ве отримання житла

					zareєстрованих : 7				
15.	ОСОБА_15, 2000 р.н., ОСОБА_36, 1994 р.н. - дружина, ОСОБА_37, 2021 р.н. - дочка	3	військовослужбовець	2024 р.	АДРЕСА_17, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 7 кв.м., кількість зареєстрованих : 4	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	08.11.2024	Має право на першочергове отримання житла
16.	ОСОБА_16, 1986 р.н., ОСОБА_38, 2022 р.н. - дочка	2	військовослужбовець	2011 р.	АДРЕСА_18, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 2	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій	08.11.2024	Має право на першочергове отримання житла
17.	ОСОБА_17, 1980 р.н., ОСОБА_39, 1987 р.н. - дружина, ОСОБА_40, 2011 р.н. - дочка, ОСОБА_41, 2021 р.н. - дочка	4	військовослужбовець	2023 р.	Реєстрація: АДРЕСА_19; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_20	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	08.11.2024	Має право на першочергове отримання житла
18.	ОСОБА_18, 1997 р.н.	1	військовослужбовець	2024 р.	Реєстрація: АДРЕСА_21; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_22	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	08.11.2024	Має право на першочергове отримання житла

2. До виконавчого комітету Вінницької міської ради надійшли листи департаменту соціальної політики міської ради від 18.10.2024р. №08/00/008/168823, від 21.10.2024р. №08/00/008/169287, від 22.10.2024р. №08/00/008/169387, від 25.10.2024р. №08/00/008/170616, від 29.10.2024р. №08/00/008/171171, від 04.11.2024р. №08/00/008/172254, щодо зняття з квартирної обліку для поліпшення житлових умов при виконавчому комітеті міської ради громадян, яким за рахунок субвенцій з державного бюджету було виплачено грошову компенсацію за належне для отримання жиле приміщення для сімей осіб, визначених пунктами 2-5 частини першої статті 10-1 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I-II групи, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення

та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", та які потребують поліпшення житлових умов, та якими було придбано житлові приміщення.

З метою вирішення порушених питань, виконавчими органами міської ради проведено пошук решти інформації, передбаченої Законом, а саме інформаційні довідки з реєстру Вінницької міської територіальної громади, а також інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна.

Відповідно до ст. 40 Житлового кодексу України, пункту 26 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 року № 470, підставою для зняття громадян з квартирної обліку для поліпшення житлових умов при виконавчому комітеті міської ради є одноразове одержання від органів державної влади або органів місцевого самоврядування грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення у встановленому порядку.

У телефонних розмовах 01.11.2024р., 06.11.2024р, громадян було запрошено на засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті міської ради.

Враховуючи вищевикладене, а також керуючись ст.40 Житлового кодексу України та пунктом 26 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 року № 470, ч.1 ст. 78, ч.3 ст. 79, ст. 80 Закону України «Про адміністративну процедуру», *комісія пропонує виконавчому комітету міської ради зняти з квартирної обліку для поліпшення житлових умов, як таких, які одноразово одержали від органів державної влади або органів місцевого самоврядування грошову компенсацію за належне їм для отримання жиле приміщення у встановленому порядку :*

2.1. **ОСОБУ_42, 1981 р.н.**, складом сім'ї 3 особи (ОСОБА_42, ОСОБА_43, ОСОБА_44) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «сім'ї загиблих або померлих учасників АТО».

2.2. **ОСОБУ_45, 1976 р.н.**, складом сім'ї 4 особи (ОСОБА_45, ОСОБА_46, ОСОБА_47, ОСОБА_48) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни, учасники АТО».

2.3. **ОСОБУ_49, 1960 р.н.**, складом сім'ї 1 особа та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни, учасники АТО».

2.4. **ОСОБУ_50, 1996 р.н.**, складом сім'ї 1 особа та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «сім'ї загиблих (померлих) ветеранів війни».

2.5. **ОСОБУ_60, 1978 р.н.**, складом сім'ї 3 особи (ОСОБА_60, ОСОБА_61, ОСОБА_62) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни АТО (ВПО)».

2.6. **ОСОБУ_63, 1977 р.н.**, складом сім'ї 2 особи (ОСОБА_63, ОСОБА_64) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди

війни, учасники АТО».

2.7. **ОСОБУ_65, 1983 р.н.**, складом сім'ї 4 особи (ОСОБА_65, ОСОБА_66, ОСОБА_67, ОСОБА_68) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни, учасники АТО».

3. Комісія, розглянувши заяви та документи громадян, пропонує виконавчому комітету міської ради внести зміни до облікових справ:

3.1. **ОСОБИ_69, 1959 р.н.**, виключити з облікової справи ОСОБУ_70, 1975 р.н., згідно з поданою заявою.

3.2. **ОСОБИ_71, 1982 р.н.**, включити до облікової справи ОСОБУ_72, 2024 р.н., згідно з поданою заявою.

3.3. **ОСОБИ_73, 1979 р.н.**, включити до облікової справи ОСОБУ_74, 1984 р.н., ОСОБУ_75, 2012 р.н., включити в список на першочергове отримання житла, за категорією обліку «учасники бойових дій», згідно з поданою заявою.

3.4. **ОСОБИ_76, 1982 р.н.**, включити до облікової справи ОСОБУ_77, 1985 р.н., ОСОБУ_78, 2007 р.н., згідно з поданою заявою.

3.5. **ОСОБИ_79, 1987 р.н.**, включити до облікової справи ОСОБУ_80, 2023 р.н., згідно з поданою заявою.

3.6. **ОСОБИ_81, 1987 р.н.**, включити до облікової справи ОСОБУ_82, 2007 р.н., згідно з поданою заявою.

3.7. **ОСОБИ_83, 1969 р.н.**, в список на позачергове отримання житла за категорією обліку «сім'ї загиблих (померлих) ветеранів війни, захисників та захисниць України», згідно з поданою заявою.

3.8. **ОСОБИ_84, 1958 р.н.**, включити до облікової справи ОСОБУ_85, 2017 р.н., ОСОБУ_86, 2020 р.н., ОСОБУ_87, 2015 р.н., ОСОБУ_88, 2016 р.н., згідно з поданою заявою.

Голова комісії

Р. Фурман

Заступник голови комісії

В. Місецький

Секретар комісії

Л. Мазур

Члени комісії :

С. Грушко

О. Кріпак

М. Кириленко

М. Мартьянов

С. Стефанкова

А. Іващук

Ю. Щербань

О. Сільницький

Д. Нагірняк

А. Очеретна

А. Перебетюк

Р. Смішний